

## AUTO No. 02105

### “POR EL CUAL SE INICIA UN TRÁMITE ADMINISTRATIVO AMBIENTAL”

#### EL SUBDIRECTOR DEL RECURSO HIDRICO Y DEL SUELO DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE

En uso de sus facultades delegadas mediante la Resolución 3074 de 2011, el Acuerdo Distrital 257 de 2006, Decreto Distrital 109 de 2009, modificado parcialmente por el Decreto Distrital 175 de 2009, y conforme a la Ley 99 de 1993, la resolución 3956 de 2009, el Decreto 3930 de 2010 y el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (ley 1437 de 2011) y,

#### CONSIDERANDO

##### ANTECEDENTES

Que el señor **OTTO GUSTAV RABETHGE RUBIO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.785.045, en calidad de representante legal, de la Sociedad **INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES HQL HIGH QUALITY LIVING S.A.S.**, identificada con NIT. 900.617.232-6, para el proyecto **CONJUNTO RESIDENCIAL CASA DE PALMA**, mediante los radicados Nos. 2013ER112083 del 30 de agosto de 2013, y 2013ER154335 del 15 de noviembre de 2013, presentó el formulario único de vertimientos junto con sus anexos a efectos de obtener permiso de vertimientos, para verter por infiltración al suelo, para el predio ubicado en la Carrera 68 No. 173 A - 70 de la localidad Suba, de esta ciudad.

Que la sociedad **INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES HQL HIGH QUALITY LIVING S.A.S.**, identificada con NIT. 900.617.232-6, para el proyecto **CONJUNTO RESIDENCIAL CASA DE PALMA**, a través del radicado anteriormente enunciado, aportó los documentos establecidos en el artículo 42 del Decreto 3930 del 2010 para obtener el permiso de vertimientos así:

1. Formulario único nacional de solicitud de permiso de vertimientos.
2. Nombre, dirección e identificación del solicitante y razón social
3. Certificado de existencia y representación legal de la sociedad, con fecha del 10 de julio de 2013.
4. Certificado actualizado del registrador de instrumentos públicos y privados sobre la propiedad del inmueble, con matrícula No. 50N-202119, expedido el 13 de agosto de 2013
5. Nombre y localización del predio, proyecto, obra o actividad.
6. Costo del proyecto, obra o actividad.
7. Fuente de abastecimiento de agua indicando la cuenca hidrográfica a la cual pertenece.
8. Características de las actividades que generan el vertimiento.
9. Plano donde se identifique origen, cantidad y localización georreferenciada de las descargas al cuerpo de agua o al suelo.



### AUTO No. 02105

10. Nombre de la fuente receptora del vertimiento indicando la cuenca hidrográfica a la que pertenece.
11. Caudal de la descarga expresada en litros por segundo.
12. Frecuencia de la descarga expresada en días por mes.
13. Tiempo de la descarga expresada en horas por día.
14. Tipo de flujo de la descarga indicando si es continuo o intermitente.
15. Caracterización actual del vertimiento existente o estado final previsto para el vertimiento proyectado de conformidad con la norma de vertimiento vigente.
16. Ubicación, descripción de la operación del sistema, memorias técnicas y diseños de ingeniería conceptual y básica, planos del detalle del sistema y condiciones de eficiencia del sistema de tratamientos que se adoptará.
17. Concepto del uso del suelo.
18. Constancia de pago para la prestación del servicio de evaluación del permiso de vertimiento, recibo de pago No. 859291/446159 del 30 de agosto de 2013, por la suma de \$169.038 de la Dirección Distrital de Tesorería de la Secretaría de Distrital de Hacienda.

Que en atención a lo expuesto es procedente dar inicio al trámite administrativo ambiental, tendiente a la valoración jurídica de la solicitud de permiso de vertimientos.

#### CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que el artículo 8º de la Constitución Política de Colombia determina: "...Es obligación del Estado y de las personas proteger las riquezas culturales y naturales de la nación...".

Que el artículo 58 de la Constitución Política de Colombia establece que a la propiedad le es inherente una función social y ecológica.

Que la Constitución Política de Colombia consagra en el artículo 79, el derecho de todas las personas a gozar de un ambiente sano, y a la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarla. Igualmente establece, para el Estado entre otros el deber de proteger la diversidad e integridad del ambiente.

Que así mismo, el artículo 80 de la Constitución Política de Colombia consagra que el Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación restauración o sustitución, lo cual indica claramente la potestad planificadora que tienen las autoridades ambientales, ejercida a través de los instrumentos administrativos como las licencias, permisos, concesiones, autorizaciones ambientales, que deben ser acatadas por los particulares.

Que el artículo 70 de la ley 99 de 1993, "...La entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos de los artículos 14 y 15 del Código Contencioso Administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria...".



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE AMBIENTE

### **AUTO No. 02105**

Que el artículo 66 de la Ley 99 de 1993, confiere competencia a los municipios, distritos o áreas metropolitanas cuya población urbana fuere igual o superior a un millón (1.000.000) de habitantes para ejercer dentro del perímetro urbano, las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales, en lo que fuere aplicable al medio ambiente urbano.

Que es función de la Secretaría Distrital de Ambiente, controlar y vigilar el cumplimiento de las normas de protección ambiental y manejo de los recursos naturales, en consecuencia emprender las acciones de policía que sean pertinentes, y en particular adelantar las investigaciones e imponer las medidas que correspondan a quienes infrinjan las mencionadas normas.

Que en lo que respecta específicamente al caso en particular, el Decreto 3930 de 2010 establece entre otros, la reglamentación general en cuanto a los usos del agua, los residuos líquidos y los vertimientos.

Que de conformidad con lo establecido en el artículo 41 ibídem, toda persona natural o jurídica cuya actividad o servicio genere vertimientos a las aguas superficiales, marinas, o al suelo, deberá solicitar y tramitar ante la autoridad ambiental competente, el respectivo permiso de vertimientos.

Que el párrafo 1º del mencionado artículo 41, señala que *"...se exceptúan del permiso de vertimiento los usuarios y/o suscriptores que estén conectados a un sistema de alcantarillado público..."*.

Que la Sección Primera de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Consejo de Estado, mediante Auto 567 del 13 de octubre de 2011, expediente 11001032100020110021500, suspendió provisionalmente el párrafo 1º de la citada norma.

Que la suspensión provisional, consagrada constitucionalmente en el artículo 238, implica que párrafo citado pierde su fuerza ejecutoria de forma temporal y transitoria, hasta tanto no haya un pronunciamiento definitivo sobre su legalidad o ilegalidad por parte del Consejo de Estado en sentencia. Que por lo anterior, los efectos de la señalada disposición no rigen y en ese sentido, esta Secretaría no puede aplicar el párrafo señalado, ni le resulta oponible.

Que en virtud de lo anterior, resulta absolutamente exigible la obligación contenida en el artículo 10 de la Ley 9 de 1979 que señala que *"...todo vertimiento de residuos líquidos deberá someterse a los requisitos y condiciones que establezca el Ministerio de Salud, teniendo en cuenta las características del sistema de alcantarillado y de la fuente receptora correspondientes..."*; y adicionalmente, el imperativo establecido en el artículo 11 del mismo instrumento normativo que determina que *"...antes de instalar cualquier establecimiento industrial, la persona interesada deberá solicitar y obtener del Ministerio de Salud o de la entidad en quien éste delegue, autorización para verter los residuos líquidos..."*.

Que el artículo 42 ibídem, establece los requisitos e información que se debe presentar con la solicitud del permiso de vertimientos.

Página 3 de 6



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE AMBIENTE

## **AUTO No. 02105**

Que el numeral 2 del artículo 45 del citado Decreto, indica que cuando la información se encuentre completa, la autoridad ambiental expedirá el auto de iniciación de trámite.

Que revisado el radicado presentado por la sociedad **INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES HQL HIGH QUALITY LIVING S.A.S.**, identificada con NIT. 900.617.232-6, para el proyecto **CONJUNTO RESIDENCIAL CASA DE PALMA**, se ha establecido que se ha cumplido formalmente con los requisitos establecidos en el artículo 42 del Decreto 3930 de 2010, y por tanto es procedente en los términos del Artículo 45 ibídem, iniciar el trámite administrativo de solicitud de permiso de vertimientos para verter por infiltración al suelo, para el predio ubicado en la Carrera 68 No. 173 A- 70 de la localidad Suba de esta ciudad y proceder a su correspondiente estudio y práctica de las visitas técnicas necesarias.

Que mediante el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, se transformó el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente DAMA, en la Secretaría Distrital de Ambiente, a la que se le asignó entre otras funciones, la de elaborar, revisar y expedir los actos administrativos por medio de los cuales se otorguen o nieguen las licencias ambientales y demás instrumentos de manejo y control ambiental de competencia de este ente administrativo, así como los actos administrativos que sean necesarios para adelantar el procedimiento que tenga como fin el licenciamiento ambiental y demás autorizaciones ambientales.

Que en virtud del Decreto Distrital 109 del 16 de marzo de 2009, modificado parcialmente por el Decreto 175 del 04 de mayo de 2009, se establece la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Ambiente, asignando las funciones de sus dependencias y se dictan otras disposiciones, dentro de las cuales, está la de suscribir los actos administrativos por medio de los cuales la Secretaría otorga, concede, niega, modifica los permisos y/o autorizaciones ambientales.

Que mediante la Resolución No. 3074 del 26 de mayo del 2011 el Secretario Distrital de Ambiente delegó en los subdirectores de la Dirección de Control Ambiental de esta Entidad, la función de expedir los actos de iniciación de trámite administrativo ambiental en materia permisiva.

En mérito de lo expuesto,

### **DISPONE**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Iniciar el trámite administrativo ambiental de solicitud de permiso de vertimientos presentado por la Sociedad **INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES HQL HIGH QUALITY LIVING S.A.S.**, identificada con NIT. 900.617.232-6, para el proyecto **CONJUNTO RESIDENCIAL CASA DE PALMA**, a través del representante legal el señor **OTTO GUSTAV RABETHGE RUBIO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.785.045, o a quien haga sus veces, para el predio ubicado en la Carrera 68 No. 173 A-70 de la localidad Suba de esta ciudad.

**AUTO No. 02105**

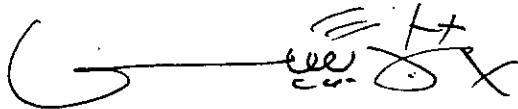
**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Notificar el contenido del presente acto administrativo a la sociedad **INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES HQL HIGH QUALITY LIVING S.A.S.**, identificada con NIT. 900.617.232-6, para el proyecto **CONJUNTO RESIDENCIAL CASA DE PALMA**, a través del representante legal el señor **OTTO GUSTAV RABETHGE RUBIO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.785.045 o a quien haga sus veces, para el predio ubicado en la Carrera 68 No. 173 A- 70 de la localidad Suba de esta ciudad.

**ARTÍCULO TERCERO.-** Publicar el presente acto administrativo en el Boletín Legal Ambiental que para el efecto disponga la Secretaría. Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 70 de la Ley 99 de 1993 y el numeral 3 del artículo 45 del Decreto 3930 de 2010.

**ARTÍCULO CUARTO.-** Contra el presente acto administrativo por ser de trámite no procede recurso alguno, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (ley 1437 de 2011).

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Dado en Bogotá a los 30 días del mes de abril del 2014**



**Elkin Emir Cabrera Barrera**  
**SUBDIRECCIÓN DE RECURSO HÍDRICO Y DEL SUELO**

*Persona Jurídica: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES HQL HIGH QUALITY LIVING S.A.S- CONJUNTO RESIDENCIAL CASA DE PALMA*  
*Predio: Avenida Carrera 68 No. 173 A- 70*  
*Radicaciones: 2013ER112083 del 30 de agosto de 2013 y 2013ER154335 del 15 de Noviembre de 2013*  
*Elaboró: John Wilson Caballero Garcia*  
*Revisó: Regina Isabel López Burgos*  
*Acto: Inicio Tramite Permiso de Vertimientos*  
*Asunto: Permiso de Vertimientos*  
*Cuenca: Salitre - Torca*  
*Localidad: Suba*

**Elaboró:**  
JOHN WILSON CABALLERO GARCIA C.C: 79636479 T.P: CPS: FECHA EJECUCION: 8/04/2014

**Revisó:**  
Regina Isabel Lopez Burgos C.C: 45526141 T.P: CPS: FECHA EJECUCION: 8/04/2014

Página 5 de 6



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE AMBIENTE

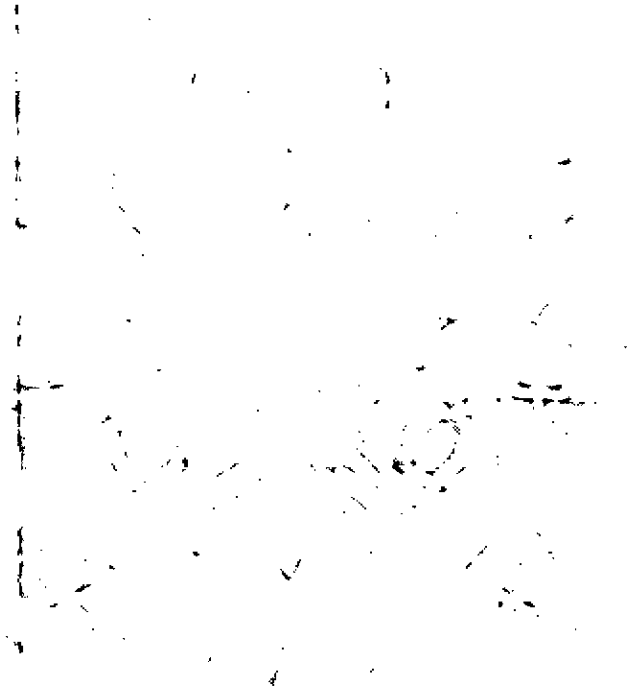
**AUTO No. 02105**

Aprobó:  
Elkin Emir Cabrera Barrera

C.C: 79913115 T.P:

CPS:

FECHA 30/04/2014  
EJECUCION:



NOTIFICACION PERSONAL

Bogotá D.C., a los 07 MAY 2014 ( ) días del mes de

condenado de Auto 2100, se notifica personalmente (a) María Alejandra Pérez Parada a señor (a) Autorizada en su calidad de

Identificado con Cédula de Ciudadanía No. 83098109 de Bogotá, T.P. No. \_\_\_\_\_ del C.S.J.

Tiene firmado que contra esta decisión no procede ningún recurso

EL NOTIFICADO: Azucena Perez

Dirección: carera 7 H 156-68 of 74.06

Teléfono (s): 4-992404

QUIEN NOTIFICÓ: José Gabriel 11:40am

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

En Bogotá, D.C., hoy 08 MAY 2014 ( ) del mes de

\_\_\_\_\_ del año (20 ), se deja constancia de que la

presente providencia se encuentra ejecutoriada y en firme.

José Gabriel  
FUNCIONARIO / CONTRATISTA